

Леснов Олег Викторович, МО, Истринский р-н, д.Зыково, 50:08:0080308:1146

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-302-227176(232740)

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб.					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,13	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	395 352,10	14 072,50	51 712,70	461 137,30	508 881,15
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				12 920,70	12 920,70	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				8 762,00	8 762,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				13 431,60	13 431,60	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				16598,40	16 598,40	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	395 352,10	14 072,50	51 712,70	461 137,30	508 881,15
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												12 920,70		
	Строительный контроль												8 762,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												13 431,60		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												16 598,40		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ



А.С. Жириков

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

С.П. Сущенко

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Леснов Олег Викторович, МО, Истринский р-н, д.Зыково, 50:08:0080308:1146

	Срок окончания ПИР:	2026							
	Год окончания строительства:	2026							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
1	ПИР	12 920,70	1,074	1,055					14 258,44
2	СМР	395 352,10	1,074	1,055					436 284,88
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055					0,00
4	ПНР	14 072,50	1,074	1,055					15 529,50
5	Содержание службы заказчика	16 598,40	1,074	1,055					18 316,92
6	Строительный контроль	8 762,00	1,074	1,055					9 669,17
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	13 431,60	1,074	1,055					14 822,24
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	461 137,30							508 881,15

ИТОГО (без НДС), руб.	508 881,15
НДС-22%, руб.	111 953,85
ВСЕГО с НДС, руб.	620 835,00

в т.ч. ПИР без НДС	14 258,44
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	494 622,71

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: Леснов Олег Викторович, МО, Истринский р-н, д.Зыково, 50:08:0080308:1146

Дата окончания строительства 2026
Срок окончания ПИР 2026

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,13	0,00	395 352,10	14 072,50	38 792,00	12 920,70	461 137,30
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		0,00	395 352,10	14 072,50	38 792,00	12 920,70	461 137,30

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,13	0,00	436 284,88	15 529,50	42 808,33	14 258,44	508 881,15	3 914 470,39
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		0,00	436 284,88	15 529,50	42 808,33	14 258,44	508 881,15	

Составил _____
(подпись)

Проверил _____
(подпись)